

**KIKE UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. Šibenik**  
**22000 Šibenik, Jurja Šižgorića 3**  
**OIB: 71997699911**  
**Posl. br. St-45/2021**

**Marica Nekić**, privremena st. upraviteljica  
Zadar, Put Gazića 14A  
Mob. 091 7893583  
E-mail: [mneki67@gmail.com](mailto:mneki67@gmail.com)

Zadar, 21. travnja 2021.

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**  
**23000 Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35**  
**Posl. br.: St-45/2021**

**Predmet: Izvješće privremene stečajne upraviteljice**  
**- dostavlja se**

### **1. Uvod**

FINA je, dana 27. siječnja 2021., na temelju čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona, Trgovačkom sudu u Zadru podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom KIKE UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. Šibenik, OIB: 71997699911, jer je u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje, u iznosu od 81.656,42 kune, u neprekinutom razdoblju od 121 dan.

Postupajući po zahtjevu Financijske agencije, Trgovački sud u Zadru je, rješenjem od 29. siječnja 2021., pokrenuo prethodni stečajni postupak nad ovim dužnikom.

Na ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka, održanom dana 19. ožujka 2021. nije se odazvao zastupnik po zakonu stečajnog dužnika Marin Ljubić.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, posl. br. 2 St-45/2021-15, od 19. ožujka 2021. imenovana sam ja, dolje potpisana Marica Nekić, privremenom stečajnom upraviteljicom, sa zadatkom da utvrdim postoje li razlozi za otvaranje stečajnog postupka, te ima li dužnik imovine kojom bi se mogli pokriti troškovi postupka i dijelom namiriti vjerovnici.

Odmah po primitku rješenja o imenovanju privremenom stečajnom upraviteljicom pristupila sam izvršenju povjerenog mi zadatka. Uspjela sam pronaći kontakt telefon zastupnika po zakonu Marina Ljubića, koji se je odazvao na moj poziv i načelno izrazio spremnost za suradnju, i ako je u nastavku postupka bilo manjih problema u komunikaciji, koji su prevladani.

Koristeći dostupne izvore podataka: RGFI, Boniteti.hr, prokazni popis imovine, bruto bilanca, te telefonski razgovori sa zakonskim zastupnikom i knjigovođom dužnika, uspjela sam prikupiti podatke za izradu ovog izvješća, za donošenje zaključka i predlaganje daljnjeg postupanja u ovom postupku.

## ***2. Osnovni podaci o dužniku***

Tvrtka: KIKE UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge

skraćeno: KIKE UGOSTITELJSTVO j.d.o.o

Sjedište: Šibenik, Jurja Šižgorića 3

Osnivač/član društva: Marin Ljubić, Šibenik, Put Kroz Meterize 10C  
OIB: 3311384779

Osoba ovlaštena za zastupanje: Marin Ljubić, Šibenik, Put Kroz Meterize 10C  
OIB: 3311384779, direktor, zastupa društvo samostalno i neograničeno

Društvo je upisano u registar Trgovačkog suda u Zadru, MBS: 110057258

OIB: 71997699911

Temeljni kapital društva je 10,00 kuna

Osnovano: prosinac 2015.

Stečajni dužnik je registriran za obavljanje sljedećih djelatnosti:

- pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja,
- turističke usluge u nautičkom turizmu,
- turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude,
- kupnja i prodaj robe,
- pružanje usluga u trgovini,
- zastupanje inozemnih tvrtki,
- itd.

## ***3. Djelatnost stečajnog dužnik***

Prema Državnom zavodu za statistiku, osnovna djelatnost stečajnog dužnika je I 56,10 – Djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane i pića, poblje picerija.

Djelatnost je obavljana u Šibeniku, u iznajmljenom poslovnom prostoru, koja dužnik još uvijek drži u posjedu jer, kako reče zakonski zastupnik dužnika: „Ima neraščišćene odnose sa vlasnikom prostora te su u sukobu“.

Stečajni dužnik je prestao obavljati djelatnost početkom veljače ove godine.

#### ***4. Knjigovodstvene evidencije i žiro-račun***

Poslovne knjige za stečajnog dužnika vodio je knjigovodstveni servis DINA-Ž d.o.o. Šibenik, čije osoblje je bilo kooperativno u ovom postupku.

Financijska izvješće za 2019. su predana nadležnim institucijama i javno objavljena.

Na moje traženje, izrađena je i bruto bilanca, stanje na dan 31. prosinca 2020. Naime, kako dužnik veći dio 2020. godine nije bio u blokadi, stanje imovine i obveza u godinu dana znatno je izmijenjeno.

Dužnik ima otvoren žiro-račun kod PRIVREDNE BANKE ZAGREB d.d. Zagreb, IBAN: HR26 2340 0091 1107 6422 1, koji je u trajnoj blokadi od 29. rujna 2020., znači cca 200 dana.

Zbog ekonomičnosti prethodnog stečajnog postupka nije utvrđena trenutna visina blokade. Međutim, prema potvrdi Fine dostavljene sudu, na dan 01. veljače 2021., blokada je iznosila 81.656,42 kune. Tijekom pisanja ovog izvješća, utvrđeno je da je stečajni dužnik i dalje u blokadi.

Znači, ispunjen je jedan od uvjeta za otvaranje stečajnog postupka - **dužnik je nesposoban za plaćanje.**

#### ***5. Zaposlenost i plaće***

U vrijeme normalnog poslovanja (2017.-2019.) stečajni dužnik je zapošljavao 5-6 radnika. Iako ne posluje, trenutno ima tri zaposlena.

Prema iskazu zastupnika po zakonu plaće su isplaćivane do blokade žiro računa (rujan 2020.). Visina iskanih obveza za neto plaće je 10.208,14 kuna.

Posljednjih mjeseci 2020. i do ožujka 2021. dužnik je koristio državne potpore za očuvanje radnih mjesta.

#### ***6. Imovina***

Kako nije sudu dostavljen prokazni popis imovine, zamolila sam predstavnika stečajnog dužnika da zastupnica po zakonu to učini, što je i napravio.

Prema prokaznom popisu imovine, ovjerenom kod javnog bilježnika Alise Kale iz Šibenika, broj: OV-2245/2021, od 14. travnja 2021., stečajni dužnik ima materijalne imovine – pokretnina i to: bojler vrijednosti 500,00 kuna te rashladni uređaj vrijednosti 1.500,00 kuna. Ostale imovine - nekretnina, imovinskih prava, novčanih sredstava, novčanih tražbina i dr., nema.

Prema bilanci, stanje na dan 31. prosinca 2020., dužnik ima iskazanu materijalnu imovinu, nabavne vrijednosti u iznosu od 356.929,20 kuna, koja je u cijelosti amortizirana i otpisana zbog dotrajalosti, o čemu je sačinjen poseban zapisnik. Radi se o opremi picerije: perilica posuđa, pribor za jelo, tanjuri za picu, stolovi, stolice i dr.

Prema bilanci, na dan 31. prosinca 2020. dužnik ima iskazana motorna vozila nabavne vrijednosti u iznosu od 194.596,93 kune. Radi se o osobnim vozilima:

1. VW GOLG 7, reg ozn. Ši 803 GP, god. pr. 2016.
2. SEAT IBIZA, reg. ozn. ŠI 858 GE, god. pr. 2013.

Vozila su kupljena na lizing.

Zbog neplaćanja rata lizinga dobavljač je vozila preuzeo, o čemu su sastavljeni zapisnici o preuzimanju predmeta lizinga, od 02. ožujka 2021.

Prema knjigovodstvenoj evidenciji dužnik ima iskazane ambalaže u vrijednosti od 11.938,37 kuna, potraživanje od kupaca u iznosu od 10.405,52 kune te potraživanja za date predujmove dobavljačima u iznosu od 126.379,71 kunu. Međutim, prema prokaznom popisu imovine ta imovina ne postoji.

Kako nije bilo sumnje da bi stečajni dužnik imao imovinu koja se vodi u službenim evidencijama a i zbog racionalizacije troškova postupka, nije se činilo potrebnim tražiti uvjerenja tijela koje vode upisnike vlasništva (Općinski sud u Šibeniku, Zemljišno-knjižni odjel, Lučka kapetanija Šibenik, Stanica za tehnički pregled vozila).

## **7. Obveze**

Prema knjigovodstvenom stanju stečajni dužnik je na dan 31. prosinca 2020. ima o iskazane ukupne obveze u iznosu od 412.43,94 kune, od čega:

- prema dobavljačima..... 218.376,62 kn
- prema zaposlenima..... 10.208,14 kn
- za poreze, doprinose i druge pristojbe.....41.280,64 kn
- dugoročne obveze (za lizing).....142.628,54 kn

Jasno je da se stvarni iznos obveza može utvrditi samu u stečajnom postupku.

Visina obveza iznosi najmanje u visini blokade, koja je, prema potvrdi Fine, na dan 01. veljače 2021., iznosila 81.656,42 kune.

Kako je utvrđeno da dužnik nema imovine a ima obveze, može se zaključiti da je ispunjen i drugi uvjet za otvaranje stečajnog postupka - **stečajni dužnik je prezadužen.**

## **8. Ovršni i parnični postupci u tijeku**

Prema podacima sa portala Boniteti.hr, stečajni dužnik ima kao ovršenik kod Općinskog sud u Šibeniku u tijeku dva ovršna postupka (OVRV- 1886/2020 i OVRV-1887/2020.).

Što se tiče ovršnih postupaka na novčanim sredstvima, nesporno je da se kod Fine vodi najmanje jedan ovršni postupak na novčanim sredstvima stečajnog dužnika. Radi se o ovrši Porezne uprave.

### ***9. Mogućnost nastavka poslovanja***

Imajuću na umu slijedeće činjenice:

- da stečajni ima imovinu neznatne vrijednosti,
- da je prestao obavljati djelatnost,
- da nema vlastiti poslovni prostor niti reguliran zakup,
- da je preko 200 dana u blokadi,
- i možda najvažnije, da član društva nije zainteresiran za obnovu poslovanja, jer da se u datim okolnostima, radi o neprofitnoj djelatnosti, nije realno očekivati da bi mogao obnoviti poslovanje.

-----

**Z a k l j u č a k:**

Tijekom prethodnog stečajnog postupka utvrđeno je da je stečajni dužnik nesposoban za plaćanje i prezadužen tj. da su ispunjena oba uvjeta iz Stečajnog zakona za otvaranje stečajnog postupka.

Iz prikupljenih podatak može se zaključiti da ima imovine neznatne ili bez tržišne vrijednosti, koja nije dostatna niti za pokriće minimalnih troškova stečajnog postupka.

Stoga se, u skladu sa čl. 132. Stečajnog zakona, predlaže pozvati vjerovnike da solidarno predujme iznos za pokriće troškova stečajnog postupka, prema predračunu koji je u prilogu ovom izvješću i čini njegov sastavni dio.

U slučaju da vjerovnici ne uplate predujam, predlaže se otvoriti i istovremeno zaključiti stečajni postupak nad dužnikom KIKE UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. Šibenik, Jurja Šižgorića 3, OIB: 71997699911.

**Predračun troškova stečajnog postupka KIKE UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. Šibenik,  
OIB: 71997699911**

Očekivani troškovi su kako slijedi:

1. Bruto nagrada stečajnom upravitelju .....	12.000,00 kn
2. Bruto troškovi stečajne upraviteljice (odlasci u Šibenik).....	1.000,00 kn
3. Doprinos za zdravstveno osiguranje (7,5%) .....	975,00 kn
4. Materijalni troškovi .....	1.000,00 kn
- uredski materijal, izrada pečata, otvaranje žiro-računa i dr.	
5. Računovodstvene usluge – 500,00 kn/mj+PDV.....	3.750,00 kn
6. Poštanski troškovi.....	200,00 kn
7. Troškovi platnog prometa .....	300,00 kn
8. Troškovi oglašavnj prodaje .....	1.000,00 kn
9. Troškovi arhiviranja .....	1.000,00 kn
10. Ostali (neplanirani) troškovi.....	1.000,00 kn

---

**Ukupno: 22.225,00 kn**

**Napomena:**

- 1. Predračun je raden uz pretpostavku da će stečajni postupak trajati do 6 mjeseci, te da se tijekom postupka neće pojaviti nepredviđeni troškovi u značajnijem iznosu.**

**STEČAJNA UPRAVITELJICA**

**Marica Nekić**